

INFORMAČNÝ LIST PREDMETU

Kód: YNOPm009

Názov: Pozemkové a poľnohospodárske právo

Zabezpečuje: Katedra občianskeho a obchodného práva

Druh vzdelávacej činnosti: Prednáška, Cvičenie

Rozsah vzdelávacej činnosti (v hodinách):

Týždenný: 0/1

Za obdobie štúdia: ZS 23/12

Počet kreditov: 3

Odporúčaný
semester: ZS

Stupeň štúdia: 2.

Metóda vzdelávacej činnosti: Kombinovaná

Podmieňujúce predmety:

Podmienky na absolvovanie predmetu:

Spôsob hodnotenia a skončenia štúdia predmetu: Ukončenie skúškou

Priebežné hodnotenie:

Záverečné hodnotenie: Záverečné hodnotenie: ústna skúška, ktorá bude pozostávať z dvoch otázok náhodne študentom vybraných zo zoznamu vopred dostupných otázok.

Hodnotenie: A: 100%-91%, B: 90%-81%, C: 80%-71%, D: 70%-66%, E: 65%-61%, FX: 60%-0%.

Ukončené: Skúškou.

Výsledky vzdelávania:

Absolvovaním predmetu študent získa poznatky z oblasti pozemkového a poľnohospodárskeho práva, získa orientáciu v osobitných právnych vzťahoch, ktorých objektom je poľnohospodársky pozemok. Študent získa praktický prehľad o právnych a užívateľských vzťahoch k poľnohospodárskym pozemkom, o ich evidencii v osobitných registroch, o administratívnych konaniach súvisiacich s užívaním poľnohospodárskych pozemkov, ako aj o pravidlách a podmienkach poskytovania dotácií na poľnohospodárske pozemky. Predmet svojím obsahom zasahuje tak do oblasti súkromného práva (pozemkové právo), ako aj do oblasti verejného práva (správne právo, poľnohospodárske právo, právo EÚ). Študent po absolvovaní predmetu bude spôsobilý orientovať sa v komplikovanej právnej úprave, čím získa predpoklady pre jej aplikáciu v praxi v súkromnej sfére i verejnej správe.

Stručná osnova predmetu:

1. Pozemok, druhy pozemkov, poľnohospodársky pozemok, evidencia pozemkov - kataster nehnuteľností, register poľnohospodárskej pôdy (LPIS), katastrálna mapa, hodnota pozemku.
2. Nájom poľnohospodárskeho pozemku, právne tituly na užívanie poľnohospodárskeho pozemku - zmluvný nájom, zákonné nájom, podnájom, nájom pozemkov v správe a nakladaní Slovenského pozemkového fondu, evidencia poľnohospodárskych pozemkov, systém právnej ochrany pred neoprávneným zásahom do užívateľských práv k poľnohospodárskym pozemkom.
3. Náhradné užívanie, podnájomná zmluva podľa § 12a zákona č. 504/2003 Z.z., konanie o vydanie rozhodnutia o vzniku podnájomného vzťahu podľa § 12a zákona č. 504/2003 Z.z., rozdeľovací plán.
4. Poskytovanie podpory a dotácie v poľnohospodárstve, priame platby a projektové podpory, konanie o priamych podporách, geopriestorová žiadosť o podporu (GSAA), spoločná poľnohospodárska politika EÚ.
5. Pozemkové úpravy - konanie o začatí pozemkových úprav, konanie o pozemkových úpravách, vykonanie projektu pozemkových úprav.
6. Nadobúdanie vlastníctva poľnohospodárskeho pozemku, špecifiká pozemkov nezistených vlastníkov, nakladanie s pozemkami nezistených vlastníkov, duplicitné vlastníctvo, opatrenia proti drobeniu pozemkov.

Odporúčaná literatúra:

Základná odporúčaná literatúra:

VARGAEŠTOK, P. - SLAMKA, M. Zákon o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lešných pozemkov.

Komentár. Bratislava: Wolters Kluwer, 2018. ISBN 978-80-8168-860-7.

GAISBACHER, J. Základy pozemkového práva - Komentár. 2. vyd. Šamorín: Heuréka, 2003. ISBN: 80-89122-06-X.

ŠTEFANOVIČ, M. Pozemkové právo. 3. aktualizované vyd. Bratislava: EUROUNION, 2010. ISBN: 978-80-89734-10-6.

Jazyk, ktorého znalosť je potrebná na absolvovanie predmetu: slovenský

Poznámky:

Časová záťaž študenta: 75 hodín

Kombinované štúdium (C, K): 12 hodín

Príprava na cvičenia, štúdium podkladov v Moodle a príprava na skúšku: 63 hodín

Hodnotenie predmetov:

Celkový počet hodnotených študentov: 21

A	B	C	D	E	FX
33%	29%	29%	0%	0%	10%

Vyučujúci:

JUDr. Andrej Halada, skúšajúci, cvičiaci

Predmet vyučuje JUDr. Andrej Halada.

Dátum poslednej zmeny: 01.09.2026

Schválil: prof. PhDr. JUDr. Tomáš Gábriš, PhD., LL.M., MA